

Vedtægter for Wilders Ø Bådlaug

Vedtaget på den stiftende Generalforsamling d. 23.april 2008 med ændringer på generalforsamlingen 05 05 2010 samt 15 05 2017. Ændret fra Lejerbo til Bo-Vita 14. maj 2020.

Navn og hjemsted.

§ 1. Laugets navn er "Wilders Ø Bådlaug". Hjemstedet er Strandgade nr. 39-67, Bo-Vita Strandgade ("Det hvide snit"), København K.

Formål

§ 2. Bådlaugets har til formål at samle maritimt interesserede blandt Bo-Vita Strandgade's ("Det hvide snit") beboere og varetage deres interesser omkring bådlaugets overfor offentlige myndigheder og private juridiske personer.

Det indebærer, at laugets arbejder for:

1. At indrette og vedligeholde bådpladser ved afdelingens kajer.
2. At samle medlemmerne til såvel maritimt faglige, som til selskabelige sammenkomster.

Optagelse af medlemmer

§ 3. Som medlem kan optages alle, der har fast bopæl i Bo-Vita Strandgade ("Det hvide snit"). Optagelse sker ved henvendelse til bådlaugets bestyrelse og gælder fra den dato hvor det nye medlem har indbetalt indskud til bådlaugets.

Stk. 2. Et medlemskab dækker hele husstanden.

Tildeling af plads

§ 4. Bestyrelsen står for tildeling af bådpladser. Ved stiftelse af bådlaugets vil alle, der ønsker medlemskab i bådlaugets blive ligestillet ved indbetaling af indskud og første års pladsleje. Indbetalingsperioden er minimum en uge, og varsles med minimum en uge. Såfremt der er flere end 18 tilmeldinger, vil tildelingerne af bådplads ske ved lodtrækning. Resterende ansøgere optages på ventelisten og placeres i rækkefølge ved lodtrækning. Bestyrelsen administrerer eventuelle ventelister og fastsætter et årligt gebyr for at stå på denne.

Stk. 2. Hver husstand kan maksimalt råde over én bådplads. Ved ledige bådpladser kan medlemmer leje én ekstra plads frem til førstkommande 1. juni. Et medlem kan kun få tildelt bådplads såfremt pågældende har et certifikat til den bådtype, der angives ved anmodning om bådplads samt en ansvarsforsikring for den pågældende båd.

Stk. 3. Ved tildeling af bådplads råder man ikke over en fastlagt plads, men har råderet til en af foreningens pladser.

Stk. 4. Et medlem der har fået tildelt bådplads, må ikke lade bådpladsen være ubenyttet i mere end 12 sammenhængende måneder. Kan forlænges efter aftale med bestyrelsen. En forlængelse kan dog ikke ske, såfremt der skulle være medlemmer, der står opskrevet på venteliste for tildeling af bådplads.

Stk. 5. Et medlem der har fået tildelt bådplads, men ikke umiddelbart kan bruge den, kan, såfremt bestyrelsen godkender dette, låne eller leje den ud til det medlem, der står øverst på ventelisten i op til 12 måneder. Lejen kan ikke ske til en højere leje end det medlemmet selv betaler.

Stk. 6. Leje af bådpladser skal ske via bestyrelsen. Bestyrelsen udbyder bådpladsen via ventelisten. Hvis bådpladsen ikke kan udlejes via ventelisten, så udbydes bådpladsen til alle medlemmer. Når bådpladsen er udlejet og indskuddet og lejen er indbetalt, udbetaler bestyrelsen indskuddet til den tidligere lejer af bådpladsen.

Stk. 7. Medlemmer, der har lejet en bådplads hæfter for bådpladsen og pladslejen indtil bådpladsen er udlejet til et andet medlem eller det tilgodehavende indskud er lig det skyldige beløb. Herefter kan foreningen udleje bådpladsen, og det nye indskud tilfalder foreningen.

Stk. 8. En bådplads må kun anvendes til en båd, der maksimalt er 6,91 meter lang, inkl. motor (svarende til 22 fod) og 2,60 meter bred.

Stk. 9. Bådlaugets bestyrelse kan – efter to advarsler til bådejeren – bede ejeren af en båd om at fjerne båden, hvis båden fremstår skæmmende og/eller er usejldygtig.

Fælles glæder og fælles arbejde

§ 5. Medlemmer med bådplads deltager i det løbende arbejde. Opgaverne fordeles af bestyrelsen og vil fremgå på hjemmesiden, samt ved opslag på pladsen. Medlemmer der har fået tildelt arbejdsopgaver kan bytte med andre medlemmer hvis man er forhindret. Medlemmer uden både opfordres til at hjælpe til ved sociale arrangementer.

Kontingent, indskud og pladsleje

§ 6. Størrelsen af indskud og pladsleje fastsættes på den ordinære generalforsamling. Leje for bådplads opkræves for et år ad gangen. Beløbet forfalder til betaling den 1. juni i det pågældende år og skal være betalt senest den 15. juni.

Stk. 2. Medlemmer i restance rykkes skriftligt. Indtil al gæld er betalt, bortfalder alle medlemsrettigheder, herunder rådighed over pladser. Ved rykning gives der 14 dages frist til betaling.

Stk. 3. Ved manglende betaling, kan der ske sletning efter reglerne i § 6 stk.2.

Udmeldelse, sletning og eksklusion

§ 7. Lovlig udmeldelse skal ske skriftligt til bestyrelsen. Udmeldelse skal ske med 3 måneders varsel til den 1. juni. Lovlig udmeldelse forudsætter, at der ikke er økonomiske mellemværender mellem medlemmet og bådlaugets.

Stk. 2. Hvis et medlem i restance ikke har betalt inden 14 dage efter, at medlemmet er blevet rykket skriftligt, kan bestyrelsen slette vedkommende med 8 dages skriftlig varsel. Ved sletningen udlignes medlemmets gæld til bådlaugets så vidt muligt over indskuddet.

Stk. 3. Medlemmet kan først genoptages når evt. gæld er betalt.

Stk. 4. Bestyrelsen kan indstille et medlem til eksklusion hvis medlemmet, hvis medlemmet:

1. modarbejder bådlaugets formål,
2. tilsidesætter bestyrelsens forskrifter om god ro og orden,
3. eller af andre grunde findes uværdig til at være medlem.

Stk. 5. Bestyrelsens beslutning kræver at mindst 2/3 af bestyrelsens medlemmer har stemt for indstillingen om eksklusion. Inden bestyrelsen træffer endelig afgørelse, skal medlemmet have mulighed for at forelægge sine synspunkter. Medlemsrettighederne suspenderes frem til næste generalforsamling. Eksklusionen skal fremgå som et særskilt punkt på dagsordenen på næste ordinære generalforsamling. Bestyrelsens indstilling står ved magt, hvis 2/3 af de afgivne stemmer er for eksklusion.

Stk. 6. Et medlem, der er ekskluderet af generalforsamlingen, kan kun genoptages som nyt medlem ved en ny generalforsamlingsbeslutning med kvalificeret flertal på 2/3.

Stk. 7. Ved fraflytning af Bo-Vita Strandgade ("Det hvide snit") ophører medlemskabet og alle medlemsrettigheder ved fraflytning. Bådpladsen skal fraflyttes samtidig med boligen. Pladsleje refunderes i det omfang, der kan lejes ud til andre medlemmer. Indskud refunderes, når der er sket overtagelse fra et nyt medlems side jfr. § 4 stk. 7.

Generalforsamling

§ 8. Generalforsamlingen er bådlaugets øverste myndighed i alle anliggender.

Stk. 2. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i maj måned.

Generalforsamlingen indkaldes skriftligt med mindst 3 ugers varsel til alle medlemmer

Stk. 3. Afdelingsbestyrelsen for Bo-Vita Strandgade deltager med taleret, men uden stemmeret.

Indkaldelsen skal indeholde en foreløbig dagsorden.

Stk. 4. Forslag til alle punkter på dagsordenen, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.

Stk. 5. Endelig indkaldelse med dagsorden, regnskab og indkomne forslag, skal være medlemmerne i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Stk. 6. Alle medlemmer af bådlaugget har adgang til generalforsamlingen.

Stk. 7. Dagsordenen skal indeholde mindst følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab for det forløbne år
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af indskud, kontingent og pladsleje
6. Budget for kommende år
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af bestyrelsessuppleanter
9. Valg af revisorer
10. Eventuelt

Stk. 7. Bestyrelsen består af 5 medlemmer. Der vælges 2 medlemmer i ulige år og 3 medlemmer i lige år. Medlemmerne vælges for 2 år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær umiddelbart efter generalforsamlingen.

Stk. 8. Der vælges 2 suppleanter til bestyrelsen hvert år. Suppleanterne vælges for 1 år ad gangen.

Stk. 10. Der vælges 2 revisorer hvert år. Revisorerne vælges for 1 år ad gangen.

Stk. 11. Hvert medlem har 1 stemme jf. § 3.

Ekstraordinær generalforsamling

§ 9. Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen. Hvis minimum 2/3 af medlemmerne skriftligt med angivelse af dagsordenspunkt stiller krav om en ekstraordinær generalforsamling, skal der indkaldes til generalforsamling. Alle medlemmer skal indkaldes skriftligt med 14 dages varsel med angivelse af dagsorden. Der kan kun behandles det krævede dagsordenspunkt.

Generalforsamlingens ledelse

§ 10. Generalforsamlingen vælger en dirigent.

Stk. 2. Beslutninger træffes ved simpelt flertal, hvis andet ikke er bestemt i vedtægterne. Dirigenten bestemmer afstemningsmåden. Der skal være skriftlig afstemning, hvis 2/3 af de stemmeberettigede medlemmer forlanger det. Alle valg foregår skriftlig, hvis der er mere end 1 kandidat. Afstemninger om eksklusion skal foregå skriftligt.

Stk. 3. Generalforsamlingens forhandlinger og beslutninger indføres i et referat, som underskrives af dirigenten og sekretæren for bestyrelsen. Referatet lægges på hjemmesiden.

Bestyrelsen

§ 11. Bestyrelsen er højeste myndighed mellem generalforsamlingerne og repræsenterer og forpligter bådlaugget i alle forhold.

Stk. 2. Formanden tegner i fællesskab med mindst et bestyrelsesmedlem bådlaugget.

Stk. 3. Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

Stk. 4. Alle større økonomiske dispositioner skal besluttet på en generalforsamling eller en ekstraordinær generalforsamling. Foreningen kan ikke gældsætte sig.

Stk. 5. Bestyrelsen kan give kassereren fuldmagt til at betale foreningens regninger via foreningens bankkonto. Alle regninger skal signeres af både formand og kasserer.

Stk. 6. Alle sager, der angår køb, salg eller pantsætning af de af bådlaugget ejede både og løsøre kræver, at formand, næstformand og kasserer skriver under i forening.

Stk. 7. Bestyrelsen konstituerer sig selv og fastsætter selv sin forretningsorden.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 2/3 af medlemmerne er til stede.
Suppleanter har adgang til bestyrelsesmøderne uden stemmeret.
Stk. 8. Bestyrelsen fastsætter et ordensreglement for brug af bådpladserne.
Stk. 9. Der tages referat af alle bestyrelsesmøder, som godkendes på førstkommende møde. Referaterne offentliggøres efterfølgende på hjemmesiden.
Stk. 10. Udtræder ét bestyrelsesmedlem, indtræder førstesuppleanten.

Regnskab

§ 12. Regnskabsår gælder fra 1. april – 31. marts.
Stk. 2. Bestyrelsen skal inden den årlige generalforsamling afgive driftsregnskab for det foregående regnskabsår og status til revisorerne.
Stk. 3. Driftsregnskab og status skal fremlægges på den ordinære generalforsamling til godkendelse og skal være forsynet med revisorernes påtegning.

Revision

§ 13. Revisorerne skal hvert år inden generalforsamlingen gennemgå det samlede regnskab og kontrollere at alle bilag er til stede og er bogført og at indestående på konti stemmer med regnskabet. Driftsregnskab og status forsynes med påtegning af revisorerne. Revisorerne har til enhver tid adgang til at efterse regnskab og beholdning.

Vedtægtsændringer

§ 14. Forslag om ændringer skal være modtaget af bestyrelsen senest 14 dage før den ordinære generalforsamling.
Stk. 2. Ændringer af vedtægterne kræver, at mindst 1/3 af medlemmerne er til stede på den ordinære generalforsamling og at mindst 2/3 af de afgivne stemmer går ind for ændringerne.
Stk. 3. Hvis et forslag opnår 2/3 flertal, men der er mindre end 1/3 af medlemmer tilstede, skal bestyrelsen indenfor 14 dage indkalde til en ekstraordinær generalforsamling jf. § 8. Ændringer kan her vedtages med almindeligt stemmeflertal uanset antal fremmødte medlemmer.

Opløsning af bådlaug

§ 15. Bådlaug kan kun opløses på en ekstraordinær generalforsamling, der er indkaldt efter § 8.
Stk. 2. Beslutningsdygtighed kræver, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og at mindst 2/3 af de afgivne stemmer går ind for opløsningen.
Stk. 3. Hvis forslag om opløsning vedtages med kvalificeret flertal jf. § 14 stk. 2., hvis generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig, indkalder bestyrelsen til en ny generalforsamling inden 14 dage, hvor opløsning kan besluttes med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer.
Stk. 4. Når indskud er tilbagebetalt og alle økonomiske forpligtelser betalt samt evt. anlæg retableret, tilfalder en evt. resterende formue Bo-Vita Strandgade ("Det hvide snit").