

Christianshavn, 25.august 2025

Referat af bestyrelsesmødet 18. juni 2025

Bestyrelseslokalet Strandgade 65

Tilstede: Jan, Thomas, Finn, John, Charlotte, Sanne, Niels samt 3 beboere.

Afbud: Kirsten

Valg af ordstyrer og referent

John blev valgt som ordstyrer og Niels som referent.

Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde 29. april 2025

Godkendt uden kommentarer.

3. Meddelelser

3.1 Broen over Wilders Kanal

Arbejdet udføres planmæssigt. Der afregnes løbende. Forventes færdig til november.

3.2 Parkering i Strandgade

Svar afventes fra Københavns Kommune om nye regler og døgnparkering.

Det er tilsyneladende nu muligt at parkere på, Kriminalforsorgens P-pladser fra 18.00 - 06.00.

3.3 Nye køkkener - status

14 køkkener er færdigmeldt, 3 er i gang og 3 er i dialog.

4. Nyt fra arbejdsgrupperne

4.1 Arbejdsgruppe vedr. højbed og udearealer

Arbejdet udføres jævnlige af gruppen

4.2 Arbejdsgruppe vedr. begrønning

Arbejdet er udført

5. Meddelelser fra ejendomskontoret

5.1 Igangværende arbejder - jvf. Vedligeholdelses plan

Budget er overholdt.

Der er vedligeholdelses arbejder der forventes at skulle sættes i gang 2026, bl.a. nye tilslutninger til fjernvarme anlægget.

5.2 Øko 2000

Holdes inden for rammerne

5.3 Budgetkontrol (relevante konti)

Alle beløb er brugt for indeværende regnskabsår.

6. Drøftelse af biodiversitet på,udearealer

Thomas ønsker lidt mere system med stier og områder med vildtblandinger. Der laves i løbet af sommeren stier, så der efterfølgende kan tilkendes gives hvordan det fremover ønskes.

7. Altaner

Undersøges om det juridisk er muligt for nye indflyttere, uden altan, at få altan.
Thomas indhenter tilbud fra leverandør.

8. Nye køkkener

Kan man selv betale for et nyt køkken nu, og så få refunderet udgiften når det bliver ens tur i køen ?

Hans Henrik forespørges om det er muligt.

9. Eventuelt

Grillen på kajen bortfjernes.

Referat Niels 07.07.2025

Næste bestyrelsesmøde 26. august 2025